

Πρόγραμμα	EL – Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή [EN – Environment and Climate Change]
CCI Προγράμματος	CCI 2021EL16FFPR003
Έκδοση Προγράμματος	3.2

25^η Διαδικασία Εξειδίκευσης	
Δράση	Δράση 1.1.45.5: Ενεργειακή αναβάθμιση δημοσίων κτιρίων στα νησιά της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων που εμπίπτουν στην πρωτοβουλία GrEco Islands
Έκδοση Εγγράφου Εξειδίκευσης	1.0

Ιούλιος 2026

Προτεραιότητα 1: “Ενεργειακή απόδοση - Προώθηση ΑΠΕ - Ενεργειακές Υποδομές”- ΕΤΠΑ & Ταμείο Συνοχής

Στόχος Πολιτικής (ΣΠ) 2	Μια πιο πράσινη και ανθεκτική Ευρώπη με χαμηλές εκπομπές διοξειδίου του άνθρακα και καθ’ οδόν προς μια οικονομία καθαρών μηδενικών εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα, μέσω της προώθησης της δίκαιης μετάβασης σε καθαρές μορφές ενέργειας, των πράσινων και γαλάζιων επενδύσεων, της κυκλικής οικονομίας, του μετριασμού της κλιματικής αλλαγής και της προσαρμογής στην κλιματική αλλαγή, της πρόληψης και της διαχείρισης των κινδύνων, και της βιώσιμης αστικής κινητικότητας
Ταμείο	ΕΤΠΑ
Ειδικός Στόχος (ΕΣ) 2i (RSO2.1)	Προώθηση μέτρων ενεργειακής απόδοσης και μείωση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου

ΣΠ 2 - ΕΣ 2i (RSO2.1) - Δράση 1.1.45.5: Ενεργειακή αναβάθμιση δημοσίων κτιρίων στα νησιά της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων που εμπίπτουν στην πρωτοβουλία GrEco Islands

Περιγραφή δράσης Η δράση περιλαμβάνεται στην Κατηγορία Δράσεων «Ενεργειακές αναβαθμίσεις δημοσίων κτιρίων (μεγάλα δημόσια κτίρια, κτίρια κεντρικής διοίκησης, δημαρχεία κ.α.)» που εμπίπτει στον ειδικό στόχο 2.1 της Προτεραιότητας 1 του Προγράμματος «Ενεργειακή Απόδοση – Προώθηση ΑΠΕ- Ενεργειακές Υποδομές». Στόχος της δράσης είναι η ενεργειακή αναβάθμιση δημοσίων / δημοτικών κτιρίων των ΟΤΑ Α΄ βαθμού των νησιών της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων που είναι επιλέξιμα προς χρηματοδότηση σύμφωνα με την υπ’ αριθ. 64227 ΕΞ 2025/15.04.2025 Απόφαση του Αν. Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών «Χάρτα “GR-eco Islands”»: Καθορισμός προϋποθέσεων συγχρηματοδότησης έργων “GR-eco Islands” του άρθρου 21 του ν.4936/2022 από τα Προγράμματα ΕΣΠΑ 2021-2027 και θέσπιση σήματος “GR-eco Island” (Β΄ 2119/2025). Ειδικότερα, δυνητικά επιλέξιμα είναι δημόσια / δημοτικά κτίρια που βρίσκονται: - Στην Ιθάκη του Δήμου Ιθάκης - Στους Παξούς του Δήμου Παξών - Στο Μεγανήσι του Δήμου Μεγανησίου - Στον Κάλαμο του Δήμου Λευκάδας - Στους Οθωνούς, στην Ερείκουσα και στο Μαθράκι του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων. Ενδεικτικές παρεμβάσεις αποτελούν: • Οι εργασίες επί του κτιριακού κελύφους όπως προσθήκη μόνωσης, η αντικατάσταση/προσθήκη κουφωμάτων και υαλοπινάκων με νέα, υψηλής ενεργειακής απόδοσης, • Η ενεργειακή αναβάθμιση Η/Μ εγκαταστάσεων για θέρμανση, ψύξη χώρων και παραγωγή ζεστού νερού χρήσης (ΖΝΧ), • Αυτοπαραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ΑΠΕ με αποθήκευση, χωρίς να προκύπτει οικονομική δραστηριότητα από την πώληση ηλεκτρικής ενέργειας και αφού έχουν ολοκληρωθεί οι βασικότερες δυνατές επεμβάσεις εξοικονόμησης ενέργειας στο κτίριο (κέλυφος, ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις, κτλ.) σύμφωνα με τις ελάχιστες απαιτήσεις του ισχύοντος Κανονισμού Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΚΕΝΑΚ), • Η εγκατάσταση μονάδων συμπαραγωγής ηλεκτρισμού και θερμότητας υψηλής απόδοσης (ΣΗΘΥΑ), εκτός των ΣΗΘΥΑ ορυκτών καυσίμων,
--

- Η αντικατάσταση του συστήματος θέρμανσης από Αερόψυκτες αντλίες θερμότητας (Α/Θ) ή Γεωθερμικές αντλίες θερμότητας (ΓΑΘ) και τοποθέτηση βοηθητικών συστημάτων προς την αντλία θερμότητας για την παροχή ΖΝΧ,
- Η αναβάθμιση συστημάτων φυσικού/τεχνητού φωτισμού,
- Η εγκατάσταση συστημάτων αυτοματισμών, ενεργειακής διαχείρισης κλπ.
- Δαπάνες για συμβουλευτικές και μελετητικές υπηρεσίες.

Τα επιδιωκόμενα αποτελέσματα της δράσης περιλαμβάνουν τη μείωση των εκπομπών CO₂ και την παράλληλη μείωση της κατανάλωσης ενέργειας των κτιρίων μέσω της βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσης και της χρήσης ΑΠΕ στις κτιριακές υποδομές, μέσω της υιοθέτησης ενεργειακά αποδοτικών συστημάτων για ψύξη και θέρμανση χώρων και την παραγωγή ζεστού νερού χρήσης, καθώς και μέσω της εφαρμογής λοιπών τεχνολογιών εξοικονόμησης ενέργειας.

Τα κτίρια που θα ενταχθούν στην παρούσα δράση:

- Είναι νομίμως υφιστάμενα, ανήκουν στο δικαιούχο και λειτουργούν με την αντίστοιχη πολεοδομική χρήση τους

- Κατατάσσονται στην υφιστάμενη κατάσταση τους σε κατηγορία ενεργειακής απόδοσης από Γ έως και Η (ήτοι Γ, Δ, Ε, Ζ, Η) σύμφωνα με την κατηγοριοποίηση κατά ΚΕΝΑΚ.

- Μετά την υλοποίηση των επεμβάσεων θα κατατάσσονται κατ' ελάχιστον σε ενεργειακή κατηγορία Β του ισχύοντος Κανονισμού Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΚΕΝΑΚ), θα επιτυγχάνουν τουλάχιστον μεσαίας κλίμακας ανακαίνιση (η οποία οδηγεί σε 30%-60% εξοικονόμηση πρωτογενούς ενέργειας) και θα επιτυγχάνουν τουλάχιστον 30 % μείωση των εκπομπών αερίων θερμοκηπίου σε σύγκριση με τις εκ των προτέρων εκπομπές, χωρίς να λαμβάνεται υπόψιν η συνεισφορά της ηλεκτροπαραγωγής από ΑΠΕ.

Η κάλυψη του ενεργειακού στόχου διασφαλίζεται μέσω της διενέργειας ενεργειακής επιθεώρησης από Ενεργειακό Επιθεωρητή, τόσο πριν όσο και μετά την υλοποίηση των επεμβάσεων.

- Είναι ενταγμένα σε εγκεκριμένο Σχέδιο Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΣΕΑΚ) (βάσει του ν. 4342/2015, άρθρο 7, παρ. 12 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει) και εφόσον απαιτείται, στο Δημοτικό Σχέδιο Μείωσης Εκπομπών (ΔΗΣΜΕ) βάσει της παρ. 7 του άρθρου 16 του ν. 4936/2022, όπως ισχύει.

- Αφορούν ολόκληρα κτίρια και όχι κτιριακές μονάδες ή τμήμα κτιρίων.

- Είναι κτίρια που δεν έχουν υποβάλει αίτηση χρηματοδότησης ή δεν χρηματοδοτούνται ήδη από άλλο χρηματοδοτικό εργαλείο.

Οι παρεμβάσεις θα προβλέπονται / θα προβλεφθούν, μεταξύ άλλων, στο οικείο Τοπικό Σχέδιο Δράσης του νησιού για την επίτευξη των στόχων της πρωτοβουλίας GrEco Islands.

Η δράση συνάδει με το Εθνικό Σχέδιο για την Ενέργεια και το Κλίμα (ΕΣΕΚ).

Στοιχεία δράσης	☐ Κρατική ενίσχυση ☐ Χρηματοδοτικό μέσο ☐ ΟΧΕ ☐ ΟΧΕ-ΒΑΑ ☐ ΤΑΠΤΟΚ ☐ Έξυπνη εξειδίκευση ☒ Άλλο: Μη επιστρεπτέα επιχορήγηση
Αναγκαίοι πρόσφοροι όροι	Α.Ο. 2.1 Εκπληρωμένος ΝΑΙ ☒ ΟΧΙ ☐ Δεν αφορά ☐
Δικαιούχοι δράσης	ΟΤΑ Α' βαθμού των νησιών του Ιονίου που είναι επιλέξιμα προς χρηματοδότηση σύμφωνα με την υπ' αριθ. 64227 ΕΞ

	2025/15.04.2025 Απόφαση του Αν. Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών «Χάρτα “GR-eco Islands”»: Καθορισμός προϋποθέσεων συγχρηματοδότησης έργων “GR-eco Islands” του άρθρου 21 του ν.4936/2022 από τα Προγράμματα ΕΣΠΑ 2021-2027 και θέσπιση σήματος “GR-eco Island” (Β’ 2119/2025).
--	--

Χρηματοδοτικός Πίνακας Δράσης (σε Ευρώ)

Κατηγορία περιφέρειας*	Ενωσιακή Συνεισφορά σε € (α)	Εθνική Συνεισφορά σε € (β)	Σύνολο σε € γ=(α)+(β)
Ταμείο Συνοχής	0,00	0,00	0,00
Σε μετάβαση	0,00	0,00	0,00
Λιγότερο Ανπτυγμένες	4.250.000,00	750.000,02	5.000.000,02
Σύνολα	4.250.000,00	750.000,02	5.000.000,02
% εξειδίκευσης **			0,14%

Δείκτες Εκρών και Αποτελεσμάτων Δράσης

Προτεραιότητα	Στόχος Πολιτικής / Ειδικός Στόχος	Κατηγορία Περιφέρειας	Δράση	π/υ δράσης	Δείκτης		Μονάδα μέτρησης	Τιμή βάσης / αναφοράς	Έτος βάσης / αναφοράς	Ορόσημο (2024)	Στόχος 2029	Πεδίο Παρέμβασης (ΠΠ)*		Ποσό που αντιστοιχεί στο ΠΠ	Ποσό που αντιστοιχεί στο ΠΠ
					ID	Ονομασία						Κωδικός ΠΠ**	Ονομασία ΠΠ**		
1	ΣΠ2/ΕΣ 2i (RSO2.1) : Προώθηση μέτρων ενεργειακής απόδοσης και μείωση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου (ΕΤΠΑ)	Λιγότερο Ανπτυγμένες Περιφέρειες	Δράση 1.1.45.5 Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων στα νησιά της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων που εμπίπτουν στην πρωτοβουλία GrEco Islands	5.000.000	RCO 19	Δημόσια κτίρια με βελτιωμένη ενεργειακή απόδοση	Τετραγωνικά Μέτρα	0	2021		2.000	45	Ανακαίνιση για ενεργειακή απόδοση ή μέτρα ενεργειακής απόδοσης σε δημόσια υποδομή, έργα επίδειξης και υποστηρικτικά μέτρα σύμφωνα με τα κριτήρια ενεργειακής απόδοσης	4.250.000	5.000.000
					RCR 26	Ετήσια κατανάλωση πρωτογενούς ενέργειας (εκ της οποίας: οικονομικά προσιτές και βιώσιμες κατοικίες, δημόσια κτίρια, επιχειρήσεις, άλλα)	MWh/έτος	726	2021		436				
					RCR 29	Εκτιμώμενες εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου	Τόνοι ισοδύναμου CO2/έτος	364	2021		218				

Προτεραιότητα	Στόχος Πολιτικής	Ταμείο	Ειδικός Στόχος	Δράση	Κύριες ομάδες στόχου συμμετεχόντων/ Φορείς	Δείκτες Εκρών	Δείκτες Αποτελεσμάτων
1	ΣΠ2	ΕΤΠΑ	ΕΣ 2i (RSO2.1) : Προώθηση μέτρων ενεργειακής απόδοσης και μείωση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου (ΕΤΠΑ)	Δράση 1.1.45.5: Ενεργειακή αναβάθμιση δημοσίων κτιρίων στα νησιά της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων που εμπίπτουν στην πρωτοβουλία GrEco Islands	ΟΤΑ Α' Βαθμού Νησιών Περιφέρειας Ιονίων Νήσων που υπάγονται στη πρωτοβουλία "GR_eco Islands"	RCO19	RCR26, RCR29

Αναμενόμενος χρόνος έκδοσης πρόσκλησης

	Εκτιμώμενος Χρόνος
Συμμόρφωση με την αρχή μη πρόκλησης σημαντικής βλάβης*	ID Δελτίου Ελέγχου: 16876 Εκτίμηση συμμόρφωσης των δράσεων του Προγράμματος «Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή» ως προς την Αρχή “μη πρόκληση σημαντικής βλάβης” 2η Αναθεώρηση ΠΕΚΑ – Φεβρουάριος 2026.
Προγραμματικές δεσμεύσεις**	
Έγκριση κριτηρίων επιλογής πράξης	Θα εφαρμοσθούν Κριτήρια Επιλογής Πράξεων και η σχετική Μεθοδολογία Αξιολόγησης Πράξεων που εγκρίθηκαν με την 1 ^η γραπτή διαδικασία, Απόφαση με αρ. πρωτ. ΕΥΔ ΠΕΚΑ&ΠΟΛΠΡΟ 4544/02-05-2023
Άλλο: _____ ***	
Εκτιμώμενος χρόνος έκδοσης πρόσκλησης ή προσκλήσεων ****	3^ο τρίμηνο 2026

* Αν πρόκειται για δράση που περιλαμβάνεται στο εγκεκριμένο Πρόγραμμα αναφέρεται ο εκτιμώμενος χρόνος (μήνας, έτος) του εγγράφου συμμόρφωσης. Αν πρόκειται για νέα δράση που δεν περιλαμβάνεται στο εγκεκριμένο Πρόγραμμα, η ΔΑ, με βάση τις κατευθύνσεις της ΕΥΣΣΑ, θα εκτιμήσει αν η δράση καλύπτεται από τα δελτία ελέγχου που είναι διαθέσιμα, διαφορετικά θα πρέπει να συνυπολογίσει τον χρόνο που θα απαιτηθεί για να διαμορφωθεί το νέο δελτίο ελέγχου συμμόρφωσης με την αρχή μη πρόκλησης σημαντικής βλάβης (DNSH).

** π.χ. έγκριση επιχειρησιακού σχεδίου λυμάτων οικισμών Δ' προτεραιότητας, σύμφωνη γνώμη ΦοΔΣΑ, έκδοση κατευθυντήριων οδηγιών για την ολιστική προσέγγιση κλπ.

*** Για τον εκτιμώμενο χρόνο έκδοσης πρόσκλησης λαμβάνονται υπόψη τα στοιχεία που έχουν συμπληρωθεί στον πίνακα που ακολουθεί την περιγραφή της δράσης.

**** Αναγράφεται το τρίμηνο και το έτος κατά το οποίο εκτιμάται ότι θα εκδοθεί η πρόσκληση, ή οι προγραμματισμένες ενδεχομένως διαδοχικές προσκλήσεις της δράσης.